

Mehrfamilienhausbauplatz im Baugebiet "Täle" in Göttelfingen

Die Gemeinde Eutingen im Gäu bietet den Mehrfamilienhausbauplatz (Flst. 2884) im Baugebiet „Täle“ in Göttelfingen mit einer Grundstücksgröße von 1.011 qm zum Kauf an.

Als Bewerbung ist eine Skizze, ein Lageplan, eine Beschreibung des Bauvorhabens sowie ein verbindliches Kaufpreisangebot vorzulegen. Diese Unterlagen werden verbindlicher Bestandteil des Kaufvertrages. Der Kaufpreis beträgt mindestens 325,00 €/qm. Das Bauvorhaben muss mindestens 8 Wohneinheiten ausweisen. Die entstehenden Grunderwerbsnebenkosten sind vollständig vom Käufer zu tragen. Die Bewerbung wird zur Entscheidung dem Gemeinderat vorgelegt.

Bestandteil des Kaufvertrages wird eine Bauverpflichtungsfrist von 4 Jahren ab Kaufvertrag für die Fertigstellung des Wohnhauses sein. Außerdem ist ein Wiederkaufsrecht der Gemeinde bei Planabweichung (Anzahl Wohneinheiten) und bei Nichteinhaltung der Bauverpflichtungsfrist Bestandteil des Kaufvertrages.

Über den folgenden Link können Sie auf unserer Homepage Angaben zur baulichen Nutzung aus dem Bebauungsplan „Täle“ aufrufen:

<https://www.eutingen-im-gaeu.de/leben-wohnen/bauleitplaene/rechtskraeftige-bebauungsplaene>

Hinweis:

Im Bebauungsplan „Täle“ sind die ehemaligen Flurstücksnummern enthalten. Das Flurstück befindet sich in diesem unten rechts zwischen den Nummern 188 und 189. Hilfreich bei der Orientierung ist ggf. auch nebenstehender Screenshot:

Datenquelle: LGL, www.lgl-bw.de



Ihre Bewerbung können Sie schriftlich oder per Mail an die Gemeindeverwaltung Eutingen im Gäu senden.

Ansprechpartner:

- zum Verkauf:
Simone Blötscher, Tel.: 07459/881-29; Mail: s.bloetscher@eutingen-im-gaeu.de
- zum Baurecht:
Jaqueline Schwab, Tel.: 07459/881-18; Mail: j.schwab@eutingen-im-gaeu.de